



CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE PROCESOS DE AUDITORÍA

Ciudad de México, a 19 de noviembre de 2025  
**Oficio No.: SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2496/2025**  
**Expediente No.: GRM0900398/24**  
**R.F.C.: GIS0708079V2**  
**Asunto:** Se dan a conocer las observaciones determinadas en la revisión.

C. REPRESENTANTE LEGAL DE:

**GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**

CALLE TORCUATO TASSO NÚMERO 245 INTERIOR OFICINA 402

COLONIA POLANCO V SECCIÓN

ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO

CÓDIGO POSTAL 11560, CIUDAD DE MÉX

Esta Dirección de Procesos de Auditoría de la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México; con fundamento en los artículos 1, 14, 16, 31 primer párrafo, fracción IV, 44 y 122, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos vigente; artículos 10, 13, 14 y 15, de la Ley de Coordinación Fiscal vigente, en relación con el artículo SEGUNDO Transitorio del Decreto por el que se reforma la Ley de Coordinación Fiscal, para incorporar al Distrito Federal en el Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 31 de diciembre de 2000; Cláusulas SEGUNDA párrafo primero, fracción II, TERCERA, CUARTA, OCTAVA párrafo primero, fracción I, incisos a), b) y d); NOVENA párrafo primero y DÉCIMA primer párrafo, fracción II, del Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal, celebrado entre el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Gobierno del Distrito Federal, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 12 de agosto de 2015, modificado por Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de mayo de 2020; y en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el día 20 de agosto de 2015; artículos 1 numerales 1, 4, 5 y 8; 3 numerales 1 y 2 inciso b); 4 apartado A, numeral 3; 5 apartado A, numeral 3; 7 apartados A, D y E; 21 apartado A, numerales 1, 3, 4; 5 y 8, apartado B, numerales 1, 4 y 5; 23 numeral 2, incisos b), f) y h) y 33 numeral 1, en relación con los artículos TRIGÉSIMO y TRIGÉSIMO CUARTO Transitorios de la Constitución Política de la Ciudad de México vigente; artículos 1, 4 y 8, de la Ley del Territorio de la Ciudad de México vigente; artículos 1, 2, 5, 6, 7, 11 primer párrafo, fracción I, 12, 16 primer párrafo, fracción II, 18, 20 primer párrafo, fracción IX, 23 y 27 primer y segundo párrafos, fracciones IV, VIII y XLIX, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México vigente; artículos 1, 3 primer párrafo, fracciones I y II, 7 primer párrafo, fracción II, inciso B), numeral 3, subnumeral 3.3 y 248 primer párrafo, fracciones II, III y VIII, del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México vigente; artículos 6 y 7 primer párrafo, fracciones I, II, III, VI y último párrafo, del Código Fiscal de la Ciudad de México vigente y a efecto de dar cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 42 primer párrafo, fracción II y 48 primer párrafo, fracciones IV y VI, del Código Fiscal de la Federación vigente; le comunica lo siguiente:

Se le dan a conocer los hechos u omisiones en relación con la revisión de la que fue objeto al solicitarle información y documentación mediante el oficio número **GRM0900398/24** de fecha 26 de septiembre de 2025, emitido y firmado autográficamente por el C. Roberto Sanciprián Plata, entonces Subtesorero de Fiscalización, adscrito a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, mismo que fue notificado legalmente el día 03 de octubre de 2024, a la **C. Natali Hazel Ramírez Arias**, persona que se encontraba en el interior del domicilio fiscal y a quien se le preguntó por el Representante Legal de la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, indicando que no se encontraba presente por lo que ella atendería la diligencia, quien bajo protesta de decir verdad dijo ser recepcionista de oficina de la

Viajero Río de la Piedad Número 515  
(acceso por Anillo No. 180) piso 5  
Colonia Granjas México, Alcaldía Iztacalco  
C.P. 08400, Ciudad de México.  
Tel. 5557169150 ext. 3189 y 3190

Hoja 1 de 14



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

70  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
TENEOHTITLAN

1190



CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE PROCESOS DE AUDITORÍA

Oficio No.: SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2496/2025  
Expediente No.: GRM0900398/24

contribuyente, quien se identificó con credencial para votar con clave de elector RMARNT98122715M100, expedida por el Instituto Nacional Electoral y quien para constancia de haber recibido el citado oficio estampó de su puño y letra, en dos tantos del mismo, la siguiente leyenda: "Recibí original del presente oficio previa lectura del mismo, identificándose en este momento el notificador, así como carta de los derechos del contribuyente auditado y programa anti-corrupción en auditorías fiscales" (sic), anotando a continuación la fecha de recepción del oficio: "03-oct-24", su nombre completo: "Natalí Hazel Ramírez Arias", su cargo: "Recepcionista", la hora de recepción: "14:30 hrs" y su firma autógrafa, previo citatorio número SAF/TCDMX/SF/DPA/SCA/CEDA/825/2024 de fecha 02 de octubre de 2024, a través del cual se solicitó la presencia del Representante Legal de la contribuyente GRUPO ISSG, S.A. DE C.V., para que atendiera la referida diligencia el día y a la hora señalados en el mismo, hechos que se hicieron constar en el Acta de Notificación de fecha 03 de octubre de 2024; para que exhibiera la información y documentación, como retenedor en materia de la siguiente contribución federal: **Impuesto Sobre la Renta** por los períodos fiscales comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2023.

#### ATENTA INVITACIÓN

Mediante el oficio número SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/1647/2025 de fecha 01 de agosto de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito, se le informó al Representante Legal y sus órganos de dirección de la contribuyente GRUPO ISSG, S.A. DE C.V., de su derecho para acudir a las oficinas de esta Autoridad fiscal, a fin de conocer los hechos y posibles irregularidades que pudieran entrañar un incumplimiento en el pago de contribuciones, conocidos dentro de la citada revisión y con el propósito de que esa contribuyente, en caso de que así lo decidiera, pudiera optar por corregir su situación fiscal y ejercer su derecho establecido en los artículos 2 primer párrafo, fracción XIII y 14, de la Ley Federal de los Derechos del Contribuyente; motivo por el cual se le informó que podía acudir el día **02 de septiembre de 2025**, a las **12:00 horas**, en las oficinas que ocupa esta Dirección de Procesos de Auditoría, de la Subtesorería de Fiscalización, asimismo se le solicitó que, a través de su Representante Legal hiciera extensiva la invitación a los órganos de dirección de dicha persona moral, para que acudieran conjuntamente con usted dentro del plazo antes señalado; oficio referido que fue notificado legalmente por estrados el día **29 de agosto de 2025**, en razón de que no fue posible efectuar su notificación personal, debido a que la contribuyente GRUPO ISSG, S.A. DE C.V., desocupó su domicilio fiscal sin dar el aviso correspondiente ante el Registro Federal de Contribuyentes del Servicio de Administración Tributaria, según consta en el Acta de Constancia de Hechos de fecha 06 de agosto de 2025, levantada a folios números A 015773, A015774 y A 096480; para efecto de lo anterior se procedió a publicar en la página web de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, cuya dirección electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx), durante diez días, es decir del día 15 de agosto de 2025 al 28 de agosto de 2025, teniéndose como fecha de su notificación día 29 de agosto de 2025, con fundamento en lo establecido en los artículos 134 primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente.

Una vez llegado el día **02 de septiembre de 2025**, a las **12:00 horas**, **no asistió** el Representante Legal, ni alguno de los integrantes del órgano de dirección de la contribuyente GRUPO ISSG, S.A. DE C.V., a las oficinas de esta Autoridad, a efecto de ejercer su derecho a que se le informara los hechos u omisiones que pueden entrañar el incumplimiento en el pago de las contribuciones detectadas en el presente procedimiento de fiscalización, por lo que se procedió a levantar Acta de Inasistencia a que se refiere el artículo 42 sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, de fecha 03 de septiembre de 2025, en las oficinas que ocupa esta Autoridad fiscal, la cual fue firmada al final, por los que en ella intervinieron.

Como consecuencia de lo anterior, se hacen constar en este oficio los siguientes:

Viaducto Río de la Piedad Número 515  
(acceso por Añil No. 180) piso 5  
Colonia Granjas México, Alcaldía Iztacalco  
C.P. 08400, Ciudad de México.  
Tel. 5557169150 ext. 3189 y 3190

Hoja 2 de 14





Oficio No.: SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2496/2025  
Expediente No.: GRM0900398/24

## HECHOS U OMISIONES

### DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

Mediante oficio número **GRM0900398/24** de fecha 26 de septiembre de 2024, emitido y firmado autográficamente por el C. Roberto Sanciprián Plata, entonces Subtesorero de Fiscalización, adscrito a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, se le otorgó a la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, un plazo de quince días hábiles contados a partir del día siguiente a aquel en que surtió efectos la notificación del referido oficio, con fundamento en el artículo 53 párrafos primer y segundo, inciso c), del Código Fiscal de la Federación vigente en 2024, para que exhibiera la siguiente información y documentación:

1. Solicitud de Inscripción al Registro Federal de Contribuyentes y Acta Constitutiva original, así como todos los demás movimientos y solicitudes presentadas y fotocopia para su cotejo.
2. Declaraciones mensuales, normal y complementarias en su caso, respecto de la(s) contribución(es) federal(es) como retenedor del Impuesto Sobre la Renta, así como los papeles de trabajo que sirvieron de base para la integración de las cifras consignadas en dichas declaraciones por el(los) período(s) señalado(s), original y copia legible para su cotejo.
3. Libros contables y registros auxiliares, original y fotocopia legible para su cotejo.
4. Pólizas de registro contable de Diario y Egresos, con su correspondiente documentación comprobatoria.
5. Balanzas de comprobación mensuales, original y fotocopia legible para su cotejo.
6. Contratos celebrados relacionados con sus ingresos, compras, gastos e inversiones, original y fotocopia legible para su cotejo.
7. Papel de trabajo de integración de deducciones por tipo de gasto e inversiones anexando documentación comprobatoria.
8. Estados de Cuenta Bancarios, original y fotocopia legible para su cotejo.
9. Registros auxiliares de las cuentas de balance y de resultados, en original y fotocopia legible para su cotejo.
10. Representación impresa que contenga(n) folio(s) fiscal(es), certificado, sello digital, sello SAT, número de serie del certificado del SAT, fecha y hora de certificación y cadena original del complemento de certificación digital del SAT de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet emitidos(s).
11. Papel de trabajo del cálculo mensual de las retenciones del Impuesto Sobre la Renta por Sueldos y Salarios y de las retenciones del Impuesto Sobre la Renta por Asimilados a Salarios, papel de trabajo en el que se describa mensualmente el Subsidio al Empleo que les correspondió a los trabajadores y el que les fue pagado en efectivo, así como la documentación soporte que acredite el pago de dichos conceptos.

### DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA

Dentro del plazo otorgado para exhibir la información y documentación, la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, presentó escrito, recibido en Oficialía de Partes de la Subtesorería de Fiscalización, el día 24 de octubre de 2024, firmado por el C. **Benjamin Ledesma Martín**, en su carácter de Representante Legal de la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, quien acreditó su personalidad mediante Instrumento Notarial número 22,374 de fecha 07 de agosto de 2007, que contiene el Acta Constitutiva de la sociedad **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, pasada ante la Fe de la Lic. María Cristina Cerrillo Alvarez, Notario Publico número 158 del



CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE PROCESOS DE AUDITORÍA

Oficio No.: SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2496/2025  
Expediente No.: GRM0900398/24

entonces Distrito Federal (hoy Ciudad de México), anexando la documentación e información que a continuación se detalla:

"...Benjamín Ledesma Martín, promoviendo en mi carácter de apoderado legal de la persona moral GRUPO ISSG, S.A. DE C.V., con Registro Federal de Contribuyentes (RFC) GIS0708079V2, personalidad que acredito mediante instrumento notarial número 22,374 emitido por el notario público número 158 de la Ciudad de México, el cual exhibo en original para cotejo y copia simple, respecto del cual manifiesto bajo protesta de decir verdad que dichas facultades no me han sido revocadas, limitadas o modificadas en forma alguna, comparezco de forma respetuosa ante Usted, en ejercicio del derecho que asiste a mi poderdante, contenidos en los artículos 8, 14, 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 37 y 48, del Código Fiscal de la Federación, a proporcionar la información y documentación solicitada mediante oficio GRM0900398/24 del 26 de septiembre del 2024, por medio del cual se inician las facultades de comprobación conforme al artículo 42 párrafo primero fracción II, del Código Fiscal de la Federación, respecto del Impuesto Sobre la Renta por sueldos y salarios, e Impuesto Sobre la Renta por asimilados a salarios del ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2023.

(...)

Expuesto lo anterior, mi mandante proporciona de forma electrónica en formato PDF y archivo Excel en lo que corresponda, debido a que es la forma en que lleva su contabilidad lo siguiente:

1. Solicitud de inscripción al R.F.C. (Anexo 1)
2. Acta Constitutiva (Anexo 2)
3. Declaraciones mensuales, normal y complementaria. (anexo 3)
4. Libros contables y registros auxiliares. Se informa que esta información se encuentra en proceso ya que toda la contabilidad se maneja de forma electrónica.
5. Pólizas de registro contable de diario y egresos. Se informa que esta información se encuentra en proceso ya que toda la contabilidad se maneja de forma electrónica.
6. Balanzas de comprobación (Anexo 5 en forma electrónica en formato PDF contenido en USB)
7. Papel de trabajo de integración de deducciones por tipo de gasto e inversiones. Se informa que esta información se encuentra en proceso
8. Contratos celebrados relacionados con ingresos (Anexo 6)
9. Estados de cuenta bancarios (Anexo 7 en forma electrónica en formato PDF contenido en USB)
10. Registros auxiliares de las cuentas de balance y resultados (Anexo 8 en forma electrónica en formato PDF contenido en USB)
11. Representación impresa de CFDI (Anexo 9 en forma electrónica en formato PDF contenido en USB)
12. Papel de trabajo del calculo mensual de las retenciones del Impuesto Sobre la Renta por Sueldos y Salarios y de las retenciones del Impuesto Sobre la Renta por asimilados a Salarios y papel de trabajo donde se describa mensualmente el subsidio al empleo que les correspondio a los trabajadores y el que les fue pagado en efectivo, asi como la documentación soporte que acredite el pago de dichos conceptos (Anexo 10 consistente en Reportes de nominas semanales y quincenales donde se desglosan los conceptos solicitados, se entrega en forma electrónica en formato EXCEL y PDF contenido en USB)...







CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE PROCESOS DE AUDITORÍA

Oficio No.: SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2496/2025  
Expediente No.: GRM0900398/24

### SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO PARA ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN

Dentro del plazo otorgado para exhibir la información y documentación, la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, en su escrito antes referido, recibido en Oficialía de Partes de esta Dirección de Procesos de Auditoría de la Subtesorería de Fiscalización, el día 24 de octubre de 2024, firmado por el **C. Benjamin Ledesma Martín**, en su carácter de Representante Legal de la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, quien tiene debidamente acreditada su personalidad ante esta Autoridad, solicitó prórroga para la presentación de la documentación e información solicitada; por lo que mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2331/2024**, de fecha 20 de noviembre de 2024, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito, se le informó a la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, que se concedió la prórroga de plazo por diez días más para presentar la documentación solicitada, con fundamento en el artículo 53 último párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2024; mismo que fue notificado legalmente el día 25 de noviembre de 2024, al **C. Ruben Manuel Lopez Zoleta**, persona que se encontraba en el interior del domicilio fiscal y a quien se le preguntó por el Representante Legal de la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, indicando que no se encontraba por lo que el atendería la diligencia, quien dijo ser asesor de la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, quien se identificó con credencial para votar con clave de elector número LPZLRU760917H09SS0, expedida por el Instituto Nacional Electoral y quien para constancia de haber recibido el citado oficio estampó de su puño y letra, en tres tantos, del mismo, la siguiente leyenda: "RECIBÍ ORIGINAL DEL PRESENTE OFICIO PREVIA SU LECTURA E IDENTIFICÁNDOSE EN ESTE MOMENTO EL NOTIFICADOR" (sic), anotando a continuación la fecha de recepción del oficio: 25/11/2024, la hora de recepción del oficio: "12:00", su nombre completo: "RUBEN MANUEL LÓPEZ ZULETA", su cargo: "ASESOR" y su firma autógrafa, previo citatorio número **SAF/TCDMX/SF/DPA/SCA/CEDA/0891/2024** de fecha 22 de noviembre de 2024, a través del cual se solicitó la presencia del Representante Legal de la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, para que atendiera la referida diligencia el día y a la hora señalados en el mismo, hechos que se hicieron constar en el Acta de Notificación de fecha 25 de noviembre de 2024.

### DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA DENTRO DEL PLAZO DE LA PRÓRROGA

Por lo anterior, dentro del plazo otorgado en el oficio número **SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2331/2024** de fecha 20 de noviembre de 2024, la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, presentó escrito ingresado en Oficialía de Partes de la Subtesorería de Fiscalización el día 15 de noviembre de 2024, firmado por el **C. Benjamin Ledesma Martín**, en su carácter de Representante Legal de la contribuyente, quien tiene debidamente acreditada su personalidad ante esta Autoridad, anexando la documentación e información que a continuación se detalla:

"...Benjamin Ledesma Martín, promoviendo en mi carácter de apoderado legal de la persona moral **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, con Registro Federal de Contribuyentes (RFC) GIS0708079V2, personalidad que acredito mediante instrumento notarial número 22,374 emitido por el notario público número 158 de la Ciudad de México, el cual exhibo en original para cotejo y copia simple, respecto del cual manifiesto bajo protesta de decir verdad que dichas facultades no me han sido revocadas, limitadas o modificadas en forma alguna, comparezco de forma respetuosa ante Usted, en ejercicio del derecho que asiste a mi poderdante, contenidos en los artículos 8, 14, 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 37 y 48, del Código Fiscal de la Federación, a proporcionar la información y documentación solicitada mediante oficio **GRM0900398/24** del 26 de septiembre del 2024, por medio del cual se inician las facultades de comprobación conforme al artículo 42 párrafo primero fracción II, del Código Fiscal de la Federación,





CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE PROCESOS DE AUDITORÍA

Oficio No.: SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2496/2025  
Expediente No.: GRM0900398/24

respecto del Impuesto Sobre la Renta por sueldos y salarios, e Impuesto Sobre la Renta por asimilados a salarios del ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2023.

En el presente acto exhibo de forma electrónica en formato PDF y archivo Excel en lo que corresponda, los siguientes puntos, contenidos en un dispositivo de almacenamiento USB:

4. Libros contables y registros auxiliares.
5. Polizas de registro contable de diario y egresos.
6. Papel de trabajo e integración de deducciones por tipo de gasto e inversiones..."

### SUSPENSIÓN DE PLAZO

Esta Dirección de Procesos de Auditoría de la Subtesorería de Fiscalización, a fin de informar el derecho que tiene la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, para acudir a las oficinas de esta Autoridad fiscal a conocer los hechos y omisiones detectados en el procedimiento de fiscalización iniciado bajo la orden número **GRM0900398/24**, emitió el oficio número **SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/1647/2025** de fecha 01 de agosto de 2025, por lo que el notificador designado acudió al domicilio fiscal donde se han venido llevando a cabo las diligencias para su notificación, observando en ese momento que el domicilio se encuentra desocupado, por lo que no fue posible llevar a cabo la diligencia de notificación del referido oficio, toda vez que la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, desocupó su domicilio fiscal sin dar el aviso correspondiente ante el Registro Federal de Contribuyentes del Servicio de Administración Tributaria, según se hizo constar en el Acta de Constancia de Hechos de fecha 06 de agosto de 2025, levantada a folios números A 015773, A015774 y A 096480; por lo que con fundamento en el artículo 46-A segundo párrafo, fracción III, del Código Fiscal de la Federación vigente, que textualmente dice lo siguiente:

*"...Los plazos para concluir las visitas domiciliarias o las revisiones de gabinete a que se refiere el primer párrafo de este artículo se suspendera en los casos de:*

*III. Cuando el contribuyente desocupe su domicilio fiscal sin haber presentado el aviso de cambio correspondiente o cuando no se le localice en el que haya señalado, hasta que se localice." por lo que se procedió a suspender el plazo para concluir la revisión de gabinete que nos ocupa a partir del 06 de agosto de 2025, hasta que se le localice..."*

### DECLARACIONES PRESENTADAS

#### **A) PAGOS MENSUALES**

##### **1.- PAGOS MENSUALES DE RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR SALARIOS Y EN GENERAL POR LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PERSONAL SUBORDINADO**

La contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, presentó declaraciones provisionales o definitivas de impuestos federales respecto de **Retenciones del Impuesto Sobre la Renta por Salarios y en General por la prestación de un servicio personal subordinado**, de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2023, presentadas vía internet; mismas que se encuentran registradas en la base de datos del Servicio de Administración Tributaria, en la Consulta Nacional de Nuevo Esquema de Pagos y Declaraciones; base de datos a la que esta Autoridad tiene acceso en términos del artículo 63 primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente; las cuales contienen los siguientes datos principales:





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**  
TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE PROCESOS DE AUDITORÍA

**Oficio No.: SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2496/2025**  
**Expediente No.: GRM0900398/24**

ACUSE DE RECIBO DECLARACIÓN PROVISIONAL O DEFINITIVA DE IMPUESTOS FEDERALES						
PERIODO	ENERO	ENERO	FEBRERO	FEBRERO	MARZO	MARZO
EJERCICIO	2023	2023	2023	2023	2023	2023
TIPO DE DECLARACIÓN	NORMAL	COMPLEMENTARIA	NORMAL	COMPLEMENTARIA	NORMAL	COMPLEMENTARIA
CONCEPTO DE PAGO 1	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS
IMPUESTO A CARGO	0	51,447	0	78,333	0	93,198
PARTE ACTUALIZADA	-----	283	-----	0	-----	0
RECARGOS	-----	1,521	-----	2,303	-----	4,110
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	-----	-----	-----	-----	-----	-----
CANTIDAD A CARGO	0	53,251	0	80,636	0	97,308
CANTIDAD A PAGAR	0	53,251	0	80,636	0	97,308
FECHA DE PRESENTACIÓN	24/02/2023	17/04/2023	27/03/2023	22/05/2023	21/04/2023	21/04/2023
NÚMERO DE OPERACIÓN	230590036449	2308105223537	230420397792	230720724686	230320094998	230520143103
MEDIO DE PRESENTACION	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT
RECIBO BANCARIO DE PAGO DE CONTRIBUCIONES FEDERALES						
IMPORTE DE PAGO	0	53,251	0	80,636	0	97,308
LÍNEA DE CAPTURA	-----	0423288N330038 360460	-----	042332MF8500387 29426	-----	04233T6K9700391 40416
FECHA DE PAGO	-----	17/04/2023	-----	22/05/2023	-----	26/06/2023
LLAVE DE PAGO	-----	6030E30640	-----	B5821E6457	-----	0FFF7A5967
NÚMERO DE OPERACIÓN	-----	39847236	-----	40374789	-----	40828247
LUGAR DE PAGO	-----	BANCO SANTANDER, S.A.	-----	BANCO SANTANDER, S.A.	-----	BANCO SANTANDER, S.A.

Continúa el cuadro anterior:

ACUSE DE RECIBO DECLARACIÓN PROVISIONAL O DEFINITIVA DE IMPUESTOS FEDERALES						
PERIODO	ABRIL	ABRIL	MAYO	MAYO	JUNIO	JUNIO
EJERCICIO	2023	2023	2023	2022	2023	2022
TIPO DE DECLARACIÓN	NORMAL	COMPLEMENTARIA	NORMAL	NORMAL	NORMAL	NORMAL
CONCEPTO DE PAGO 1	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS
IMPUESTO A CARGO	0	98,198	0	109,457	0	111,678
PARTE ACTUALIZADA	-----	-----	-----	635	-----	536
RECARGOS	-----	2,887	-----	4,855	-----	3,299
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	-----	-----	-----	-----	-----	-----
CANTIDAD A CARGO	0	101,085	0	114,947	0	115,513
CANTIDAD A PAGAR	0	101,085	0	114,947	0	115,513
FECHA DE PRESENTACIÓN	23/05/2023	23/05/2023	23/06/2023	29/08/2023	21/07/2023	21/07/2023
NÚMERO DE OPERACIÓN	230360125669	230340156121	230900883145	230180176212	230430163514	230780244108
MEDIO DE PRESENTACION	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT
RECIBO BANCARIO DE PAGO DE CONTRIBUCIONES FEDERALES						
IMPORTE DE PAGO	0	101,085	0	114,947	0	115,513
LÍNEA DE CAPTURA	-----	02233XXQ29003914 5493	-----	042357Z343003974 0483	-----	042358A45600397494 04
FECHA DE PAGO	-----	06/07/2023	-----	30/08/2023	-----	07/09/2023
LLAVE DE PAGO	-----	EC8A1F2F73	-----	3747C99A83	-----	B72A38A090
NÚMERO DE OPERACIÓN	-----	40915243	-----	41620242	-----	503937425023
LUGAR DE PAGO	-----	BANCO SANTANDER, S.A.	-----	BANCO SANTANDER, S.A.	-----	BANCO SANTANDER, S.A.

Viaducto Río de la Piedad Número 515  
(acceso por Añil No. 180) piso 5  
Colonia Granjas México, Alcaldía Iztacalco  
C.P. 08400, Ciudad de México.  
Tel. 5557169150 ext. 3189 y 3190



**2025**  
Año de  
La Mujer  
Indígena



**Oficio No.: SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2496/2025**  
**Expediente No.: GRM0900398/24**

Continúa el cuadro anterior:

ACUSE DE RECIBO DECLARACIÓN PROVISIONAL O DEFINITIVA DE IMPUESTOS FEDERALES					
PERIODO	JULIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE
EJERCICIO	2023	2022	2023	2023	2023
TIPO DE DECLARACIÓN	NORMAL	NORMAL	NORMAL	NORMAL	NORMAL
CONCEPTO DE PAGO 1	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS
IMPUESTO A CARGO	0	78,607	0	0	0
PARTE ACTUALIZADA	-----	1,588	-----	-----	-----
RECARGOS	-----	5,894	-----	-----	-----
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	-----	-----	-----	-----	-----
CANTIDAD A CARGO	0	86,089	0	0	0
CANTIDAD A PAGAR	0	86,089	0	0	0
FECHA DE PRESENTACIÓN	23/08/2023	11/01/2024	22/09/2023	23/10/2023	27/11/2023
NÚMERO DE OPERACIÓN	230180174528	240860046785	230570197321	230570217931	230861646892
MEDIO DE PRESENTACION	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT
RECIBO BANCARIO DE PAGO DE CONTRIBUCIONES FEDERALES					
IMPORTE DE PAGO	0	86,089	0	0	0
LINEA DE CAPTURA	-----	042406NN430041145410	-----	-----	-----
FECHA DE PAGO	-----	11/01/2024	-----	-----	-----
LLAVE DE PAGO	-----	6A8F03F118	-----	-----	-----
NÚMERO DE OPERACIÓN	-----	43107393	-----	-----	-----
LUGAR DE PAGO	-----	BANCO SANTANDER, S.A.	-----	-----	-----

Continúa el cuadro anterior:

ACUSE DE RECIBO DECLARACIÓN PROVISIONAL O DEFINITIVA DE IMPUESTOS FEDERALES		
PERIODO	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
EJERCICIO	2023	2023
TIPO DE DECLARACIÓN	NORMAL	NORMAL
CONCEPTO DE PAGO 1	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS	ISR RETENCIONES POR SUELDOS Y SALARIOS
IMPUESTO A CARGO	0	0
PARTE ACTUALIZADA	-----	-----
RECARGOS	-----	-----
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	-----	-----
CANTIDAD A CARGO	0	0
CANTIDAD A PAGAR	0	0
FECHA DE PRESENTACIÓN	15/12/2023	23/01/2024
NÚMERO DE OPERACIÓN	230811733127	2406200017492
MEDIO DE PRESENTACION	Internet SAT	Internet SAT
RECIBO BANCARIO DE PAGO DE CONTRIBUCIONES FEDERALES		
IMPORTE DE PAGO	0	0
LINEA DE CAPTURA	-----	-----
FECHA DE PAGO	-----	-----
LLAVE DE PAGO	-----	-----
NÚMERO DE OPERACIÓN	-----	-----
LUGAR DE PAGO	-----	-----

## 2.- PAGOS MENSUALES DE RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR ARRENDAMIENTO Y EN GENERAL POR OTORGAR EL USO O GOCE TEMPORAL DE INMUEBLES

La contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, presentó declaraciones provisionales o definitivas de impuestos federales respecto de **Retenciones del Impuesto Sobre la Renta por arrendamiento y en general por otorgar el**



**Oficio No.: SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2496/2025**  
**Expediente No.: GRM0900398/24**

**uso o goce temporal de inmuebles**, de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2023, presentadas vía internet; mismas que se encuentran registradas en la base de datos del Servicio de Administración Tributaria, en la Consulta Nacional de Nuevo Esquema de Pagos y Declaraciones; base de datos a la que esta Autoridad tiene acceso en términos del artículo 63 primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente; las cuales contienen los siguientes datos principales:

ACUSE DE RECIBO DECLARACIÓN PROVISIONAL O DEFINITIVA DE IMPUESTOS FEDERALES						
PERIODO	ENERO	FEBRERO	FEBRERO	MARZO	MARZO	ABRIL
EJERCICIO	2023	2023	2023	2023	2023	2023
TIPO DE DECLARACIÓN	NORMAL	NORMAL	COMPLEMENTRIA	NORMAL	COMPLEMENTRIA	NORMAL
CONCEPTO DE PAGO 1	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
IMPUESTO A CARGO	0	0	2,098	0	1,049	0
PARTE ACTUALIZADA	-----	-----	5	-----	0	-----
RECARGOS	-----	-----	93	-----	46	-----
CANTIDAD A CARGO	0	0	2,196	0	1,095	0
CANTIDAD A PAGAR	0	0	2,196	0	1,095	0
FECHA DE PRESENTACIÓN	25/02/2023	27/03/2023	23/05/2023	21/04/2023	26/06/2023	22/05/2023
NÚMERO DE OPERACIÓN	517218313	521506535	-----	525306943	-----	530116390
MEDIO DE PRESENTACION	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT
RECIBO BANCARIO DE PAGO DE CONTRIBUCIONES FEDERALES						
IMPORTE DE PAGO	0	0	2,196	0	1,095	0
LINEA DE CAPTURA	-----	-----	042332LW690038 720432	-----	04233T6P000039 142482	-----
FECHA DE PAGO	-----	-----	23/05/2023	-----	27/06/2023	-----
LLAVE DE PAGO	-----	-----	65B357C058	-----	B58B290066	-----
NÚMERO DE OPERACIÓN	-----	-----	40374523	-----	40828167	-----
LUGAR DE PAGO	-----	-----	BANCO SANTANDER, S.A.	-----	BANCO SANTANDER, S.A.	-----

Continúa el cuadro anterior:

ACUSE DE RECIBO DECLARACIÓN PROVISIONAL O DEFINITIVA DE IMPUESTOS FEDERALES						
PERIODO	ABRIL	MAYO	MAYO	JUNIO	JUNIO	JULIO
EJERCICIO	2023	2023	2023	2023	2023	2023
TIPO DE DECLARACIÓN	COMPLEMENTRIA	NORMAL	COMPLEMENTRIA	NORMAL	COMPLEMENTRIA	NORMAL
CONCEPTO DE PAGO 1	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
IMPUESTO A CARGO	1,049	0	1,154	0	1,154	0
PARTE ACTUALIZADA	-----	-----	7	-----	6	-----
RECARGOS	46	-----	51	-----	34	-----
CANTIDAD A CARGO	1,095	0	1,212	0	1,194	0
CANTIDAD A PAGAR	1,095	0	1,212	0	1,194	0
FECHA DE PRESENTACIÓN	05/07/2023	23/06/2023	30/08/2023	21/07/2023	07/09/2023	23/08/2023
NÚMERO DE OPERACIÓN	-----	534984212	-----	53909068	-----	543671185
MEDIO DE PRESENTACION	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT

**Oficio No.: SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2496/2025**  
**Expediente No.: GRM0900398/24**

RECIBO BANCARIO DE PAGO DE CONTRIBUCIONES FEDERALES						
PERIODO	ABRIL	MAYO	MAYO	JUNIO	JUNIO	JULIO
IMPORTE DE PAGO	1,095	0	1,212	0	1,194	0
LINEA DE CAPTURA	04233XY0930039 143457	-----	042357276900397 47414	-----	042358A9520039 743496	-----
FECHA DE PAGO	05/07/2023	-----	31/08/2023	-----	08/09/2023	-----
LLAVE DE PAGO	E64D7A5A73	-----	5BE5865381	-----	A375D4CF92	-----
NÚMERO DE OPERACIÓN	40915227	-----	41620270	-----	503937325023	-----
LUGAR DE PAGO	BANCO SANTANDER, S.A.	-----	BANCO SANTANDER, S.A.	-----	BANCO SANTANDER, S.A.	-----

Continúa el cuadro anterior:

ACUSE DE RECIBO DECLARACIÓN PROVISIONAL O DEFINITIVA DE IMPUESTOS FEDERALES						
PERIODO	JULIO	JULIO	AGOSTO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE
EJERCICIO	2023	2023	2023	2023	2023	2023
TIPO DE DECLARACIÓN	COMPLEMENTRIA	COMPLEMENTRIA	NORMAL	COMPLEMENTRIA	NORMAL	COMPLEMENTRIA
CONCEPTO DE PAGO 1	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
IMPUESTO A CARGO	1,154	1,154	0	1,154	0	1,154
PARTE ACTUALIZADA	32	47	-----	40	-----	35
RECARGOS	105	159	-----	140	-----	122
CANTIDAD A CARGO	1,291	1,360	0	1,334	0	1,311
CANTIDAD A PAGAR	1,291	1,360	0	1,334	0	1,311
FECHA DE PRESENTACIÓN	11/01/2024	15/04/2024	22/09/2023	15/04/2024	23/10/2023	15/04/2023
NÚMERO DE OPERACIÓN	-----	-----	547879310	-----	552245443	-----
MEDIO DE PRESENTACION	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT
RECIBO BANCARIO DE PAGO DE CONTRIBUCIONES FEDERALES						
IMPORTE DE PAGO	1,291	1,360	0	1,334	0	1,311
LINEA DE CAPTURA	042406OX110041 140411	04242CUK210042 078402	-----	04242CUL360042 067417	-----	04242CUM080042 070407
FECHA DE PAGO	12/01/2024	16/04/2024	-----	15/04/2023	-----	16/04/2024
LLAVE DE PAGO	7C663DA710	D287DCD541	-----	A2D0A22740	-----	BAE9BE8948
NÚMERO DE OPERACIÓN	43107370	44266346	-----	44266392	-----	44266444
LUGAR DE PAGO	BANCO SANTANDER, S.A.	BANCO SANTANDER, S.A.	-----	BANCO SANTANDER, S.A.	-----	BANCO SANTANDER, S.A.

Continúa el cuadro anterior:

ACUSE DE RECIBO DECLARACIÓN PROVISIONAL O DEFINITIVA DE IMPUESTOS FEDERALES			
PERIODO	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
EJERCICIO	2023	2023	2023
TIPO DE DECLARACIÓN	NORMAL	NORMAL	NORMAL
CONCEPTO DE PAGO 1	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	ISR RETENCIONES POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
IMPUESTO A CARGO	0	0	0
CANTIDAD A CARGO	0	0	0
CANTIDAD A PAGAR	0	0	0
FECHA DE PRESENTACIÓN	27/11/2023	15/12/2023	23/01/2024
NÚMERO DE OPERACIÓN	557002272	559916190	566342309
MEDIO DE PRESENTACION	Internet SAT	Internet SAT	Internet SAT

**Oficio No.: SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2496/2025**  
**Expediente No.: GRM0900398/24**

## **GENERALIDADES**

La contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, se encuentra inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes, según los registros de la base de datos del Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, base de datos a la que esta Autoridad tiene acceso en términos del artículo 63 primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente; con las siguientes obligaciones fiscales:

CLAVE	CONCEPTO	Fecha de movimiento
8	Entero mensual de retenciones de ISR	22/02/2018
9	Pago definitivo mensual de IVA	07/08/2007
20	Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	07/08/2007
24	Declaracion informativa anual de isr por arrendamiento de inmuebles	07/08/2007
30	Declaracion informativa de IVA con la anual de ISR	07/08/2007
44	Pago provisional mensual de ISR personas morales regimen general	01/04/2008
46	Declaracion anual de ISR del Ejercicio Personas morales	07/08/2007
61	Entero de retenciones de ISR por servicios profesionales MENSUAL	26/06/2018
79	Entero de retenciones de IVA mensual	22/02/2018
203	Declaracion informativa anual de clientes y proveedores de bienes y servicios. Impuesto Sobre la Renta	07/08/2007
218	Declaracion informativa anual de pagos y retenciones de servicios profesionales Personas Morales Impuesto Sobre la Renta	07/08/2007
579	Declaracion de proveedores de IVA	07/08/2007

**FECHA DE INICIO DE OPERACIONES:** Según los registros de la base de datos del Servicio de Administración Tributaria, de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, base de datos a la que esta Autoridad tiene acceso en términos del artículo 63 primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, inicio operaciones el día 07 de agosto de 2007.

**ACTIVIDAD PREPONDERANTE:** Según los registros de la base de datos del Servicio de Administración Tributaria, de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, base de datos a la que esta Autoridad tiene acceso en términos del artículo 63 primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, su actividad preponderante es: "**SERVICIOS DE LIMPIEZA DE INMUEBLES**".

Por todo lo antes expuesto, se procede a señalar en el presente oficio el siguiente:

## **RESULTADO DE LA REVISIÓN:**

### **I. IMPUESTO SOBRE LA RENTA, EN SU CARÁCTER DE RETENEDOR**

**PERÍODOS FISCALES REVISADOS:** DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

#### **A) POR SALARIOS Y EN GENERAL POR LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PERSONAL SUBORDINADO**

De la revisión y análisis efectuado a la documentación exhibida por la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, consistente en: Libros contables y registros auxiliares, pólizas de Diario, Ingresos y Egresos con su respectiva documentación comprobatoria, balanzas de comprobación mensuales, estados de cuenta bancarios del Banco HSBC México, S.A., número de cuenta 4069492189 en moneda nacional, del Banco Mercantil del Norte, S.A., número de cuenta 0623283028 en moneda nacional y del Banco Santander (México), S.A., números de cuenta 5474847000286393, 92-00152384-7 y 92-00088872-4 en moneda nacional, por los meses de enero a diciembre de 2023, abiertas a nombre de la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, se





CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE PROCESOS DE AUDITORÍA

Oficio No.: SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2496/2025  
Expediente No.: GRM0900398/24

conoció que la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, realizó erogaciones que a su vez son ingresos de Personas Físicas, por concepto de Salarios y en general por la prestación de un servicio personal subordinado, reteniendo el Impuesto Sobre la Renta correspondiente por la cantidad de **\$1,316,122.94**, por los meses de enero a diciembre de 2023, mismos que registro en la cuenta contable número **216-01-000**, denominada **"IMPUESTOS RET DE ISR X SDOS"**, de los cuales enteró la cantidad de **\$620,918.00**, según sus declaraciones mensuales de pago de Retenciones del Impuesto Sobre la Renta por Salarios y en general por la prestación de un servicio personal subordinado, por los meses de enero a julio de 2023; por lo que se observa que omitió enterar Retenciones del Impuesto sobre la Renta por Salarios y en general por la prestación de un servicio personal subordinado, por la cantidad de **\$695,204.94** de los meses de enero, marzo, abril, mayo, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2023, incumpliendo con ello, lo dispuesto en los artículos 94 primer párrafo, 96 párrafo primero y séptimo y 99 primer párrafo, fracción I, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, en relación con los artículos 6 párrafos primero, segundo, cuarto fracción I y quinto y 26 primer párrafo fracción I, del Código Fiscal de la Federación, ambos ordenamientos vigentes en 2023; como a continuación se indica:

AÑO/MES 2023	RETENCIONES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR SALARIOS, SEGÚN BALANZAS DE COMPROBACIÓN DETERMINADAS (A)	RETENCIONES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR SALARIOS ENTERADAS (B)	RETENCIONES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR SALARIOS OMITIDAS NO ENTERADAS (A-B)
CUENTA No.:	216-01-000	-----	-----
ENERO	\$101,531.19	\$51,447.00	\$50,084.19
FEBRERO	78,333.00	78,333.00	0.00
MARZO	107,243.59	93,198.00	14,045.59
ABRIL	107,094.25	98,198.00	8,896.25
MAYO	139,480.33	109,457.00	30,023.33
JUNIO	111,678.00	111,678.00	0.00
JULIO	102,176.73	78,607.00	23,569.73
AGOSTO	108,245.18	0.00	108,245.18
SEPTIEMBRE	135,782.04	0.00	135,782.04
OCTUBRE	96,177.30	0.00	96,177.30
NOVIEMBRE	101,907.54	0.00	101,907.54
DICIEMBRE	126,473.79	0.00	126,473.79
TOTAL	\$1,316,122.94	\$620,918.00	\$695,204.94

#### **B) POR ARRENDAMIENTO Y EN GENERAL POR OTORGAR EL USO O GOCE TEMPORAL DE INMUEBLES**

De la revisión y análisis efectuado a la documentación exhibida por la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, consistente en: Libros contables y registros auxiliares, pólizas de Diario, Ingresos y Egresos con su respectiva documentación comprobatoria, balanzas de comprobación mensuales, estados de cuenta bancarios del Banco HSBC México, S.A., número de cuenta 4069492189 en moneda nacional, del Banco Mercantil del Norte, S.A., número de cuenta 0623283028 en moneda nacional y del Banco Santander (México), S.A., números de cuenta 5474847000286393, 92-00152384-7 y 92-00088872-4 en moneda nacional, por los meses de enero a diciembre de 2023, abiertas a nombre de la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, se conoció que la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, realizó erogaciones que a su vez son ingresos de Personas Físicas, por concepto de Arrendamiento y en general por otorgar el uso o goce temporal de



CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE PROCESOS DE AUDITORÍA

Oficio No.: SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2496/2025  
Expediente No.: GRM0900398/24

inmuebles, reteniendo el Impuesto Sobre la Renta correspondiente por la cantidad de **\$13,427.55**, por los meses de enero a diciembre de 2023, mismos que registro en la cuenta contable número **216-03-000**, denominada **"IMPUESTOS RET DE ISR X ARREND"**, de los cuales enteró la cantidad de **\$9,966.00**, según sus declaraciones mensuales de pago de Retenciones del Impuesto Sobre la Renta por Arrendamiento y en general por otorgar el uso o goce temporal de inmuebles, por los meses de febrero a septiembre de 2023; por lo que se observa que omitió enterar Retenciones del Impuesto sobre la Renta por Arrendamiento y en general por otorgar el uso o goce temporal de inmuebles, por la cantidad de **\$3,461.55**, de los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2023, incumpliendo con ello, lo dispuesto en el artículo 116 penúltimo párrafo, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, en relación con los artículos 6 párrafos primero, segundo, cuarto fracción I y quinto y 26 primer párrafo fracción I, del Código Fiscal de la Federación, ambos ordenamientos vigentes en 2023; como a continuación se indica:

AÑO/MES 2023	RETENCIONES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR ARRENDAMIENTO, SEGÚN BALANZAS DE COMPROBACIÓN DETERMINADAS (A)	RETENCIONES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR ARRENDAMIENTO ENTERADAS (B)	RETENCIONES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR ARRENDAMIENTO OMITIDAS NO ENTERADAS (A-B)
CUENTA No.:	216-03-000	----	----
ENERO	\$0.00	\$0.00	\$0.00
FEBRERO	2,098.00	2,098.00	0.00
MARZO	1,049.00	1,049.00	0.00
ABRIL	1,049.00	1,049.00	0.00
MAYO	1,154.00	1,154.00	0.00
JUNIO	1,154.00	1,154.00	0.00
JULIO	1,154.00	1,154.00	0.00
AGOSTO	1,154.00	1,154.00	0.00
SEPTIEMBRE	1,154.00	1,154.00	0.00
OCTUBRE	1,153.85	0.00	1,153.85
NOVIEMBRE	1,153.85	0.00	1,153.85
DICIEMBRE	1,153.85	0.00	1,153.85
TOTAL	\$13,427.55	\$9,966.00	\$3,461.55

### C) POR SERVICIOS PROFESIONALES (HONORARIOS)

De la revisión y análisis efectuado a la documentación exhibida por la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, consistente en: Libros contables y registros auxiliares, pólizas de Diario, Ingresos y Egresos con su respectiva documentación comprobatoria, balanzas de comprobación mensuales, estados de cuenta bancarios del Banco HSBC México, S.A., número de cuenta 4069492189 en moneda nacional, del Banco Mercantil del Norte, S.A., número de cuenta 0623283028 en moneda nacional y del Banco Santander (México), S.A., números de cuenta 5474847000286393, 92-00152384-7 y 92-00088872-4 en moneda nacional, por los meses de enero a diciembre de 2023, abiertas a nombre de la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, se conoció que dicha contribuyente no retuvo Impuesto Sobre la Renta a Personas Físicas por conceptos de Servicios Profesionales (Honorarios), por los meses de enero a diciembre de 2023, en términos de lo dispuesto en los artículos 100 primer párrafo y 106 penúltimo párrafo, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, en relación con los artículos 6 párrafos primero, segundo, cuarto fracción I y quinto y 26 primer párrafo fracción I, del





**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**  
TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE PROCESOS DE AUDITORÍA

**Oficio No.: SAF/TCDMX/SF/DPA/CA/2496/2025**  
**Expediente No.: GRM0900398/24**

Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en 2023, por lo que no se conocen irregularidades que entrañen incumplimiento a las disposiciones fiscales respecto a estas contribuciones.

El presente oficio de observaciones se formula en los términos y para los efectos previstos en las fracciones IV y VI, del artículo 48, del Código Fiscal de la Federación vigente, por lo que la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, cuenta con un plazo de veinte días hábiles, contados a partir del día siguiente a aquel en que surta efectos la notificación del presente oficio de observaciones, durante los cuales podrá presentar los documentos, libros o registros que desvirtúen los hechos u omisiones asentados en el mismo, mediante escrito en original y dos copias, firmado por el Representante Legal de la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, anexando copia del documento legal que le otorgue dicha representación, el cual deberá presentar en la Oficialía de Partes de esta Dirección de Procesos de Auditoría de la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, con domicilio en: Viaducto Río de la Piedad número 515 (Acceso por Añil número 180) piso 5, Colonia Granjas México, Alcaldía Iztacalco, Código Postal 08400, Ciudad de México; así como, optar por corregir su situación fiscal.

Finalmente se hace del conocimiento de la contribuyente **GRUPO ISSG, S.A. DE C.V.**, que en caso de no exhibir en el plazo probatorio los documentos, libros o registros que desvirtúen los hechos u omisiones consignados en el presente oficio de observaciones, los mismos se tendrán por consentidos, de conformidad con lo establecido en el artículo 48 segundo párrafo de la fracción VI, del Código Fiscal de la Federación vigente.

**ATENTAMENTE**

**LIC. JOSÉ LUIS GARCÍA RAMÍREZ**  
**DIRECTOR DE PROCESOS DE AUDITORÍA**

Revisado por la **Lic. Eva Domínguez Cruz**. - Subdirectora de Consolidación de Auditorías

MACG/ALVO/HGP

Viaducto Río de la Piedad Número 515  
(acceso por Añil No. 180) piso 5  
Colonia Granjas México, Alcaldía Iztacalco  
C.P. 08400, Ciudad de México.  
Tel. 5557169150 ext. 3189 y 3190

Hoja 14 de 14



**2025**  
Año de  
**La Mujer**  
Indígena

**70** AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**